

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSMÖTE FÖR ÖVRE HAMMARDAMMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Plats: Herrgården, Voxnabruk

Datum: 2023-06-11

Tid: 1100-1200

Närvarande 15 personer (se separat närvarolista).

Ordföranden Fredrik Ejhed hälsade alla välkomna till stämman..

1. Fredrik Ejhed valdes till ordförande för stämman
2. Roger Strandberg valdes till sekreterare för stämman.
3. Hans Andersson och Sven Johansson valdes som justeringsmän för stämman.
4. Kallelsen var utsänd i god tid enligt stämman.
5. Ordföranden redovisade verksamhetsberättelsen och kassör Kerstin Lejder redogjorde för revisionsberättelsen. Berättelserna godkändes och lades till handlingarna.
6. Kerstin Lejder redogjorde för det ekonomiska läget.
7. De framlagda räkenskaperna fastställdes och styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
8. Oskar Sjöholm och ordföranden redogjorde sedan för vägarnas skick. Enligt beslut på förra årsmötet så har styrelsen nu sett till att väg och vändplatser till alla tomter i föreningen har liknande skick inom föreningens område inklusive de till Birgitta Ahlgrens tomter. På förra årsmötet togs även upp att vi bad Ola på Voxna Åkeri att hjälpa oss med att lägga ett dubbelt lager grus på föreningens vägar, vilket visade sig vara så framgångsrikt förra gången vi investerade detta för våra vägar. Det gjordes under sommaren 2022 och vägarnas skick är nu bra efter förra årets grusning. Dock så var den stora fakturan från Voxna Åkeri på 127 000 kr för grusningen oväntad hög, motsvarande grusning gjordes framgångsrikt för ett antal år, då till en helt annan kostnadsnivå. Diskussion med Voxna Åkeri pågår.
9. Vattenmätningar har under 2022/2023 skett kontinuerligt en ggr per månad. Vi har noggrant följt vattenförbrukningen i föreningen sedan 2011 och har detaljerade uppgifter på vattenförbrukning per månad sedan 2011. Vattenförbrukningen sedan förra årsmötet har legat på i genomsnitt 14,8 m3 vilket ligger i samma nivå som förra året. Fortsatt hög närvaro i stugorna och en ytterligare fastboende bidrar till en ny högre nivå på vattenförbrukning. Det är troligt en ny referensnivå att jämföra mot.

Styrelsen kommer ha fortsatt bevakning av vår vattenförbrukning och ber alla medlemmar vara observanta och rapportera eventuella läckor och vi ber även alla medlemmar att vara sparsamma med vattenanvändningen och att fortsätta vara noggranna i öppning och stängning av vattenventilerna enligt rekommendationerna i Informationsdokumentet.

Vi hade en Kalkbytdagen dagen innan årsmötet 2022 då kalken gemensamt byttes ut i vår brunn. Kostnaden för kalken och spolbilen hade ökat rejält som belastade vår kassa mer än

tidigare. Nu i maj 2023 tog vi ett vattenprov, ordföranden tackade Ann för hjälpen med det. Analysen av vårt vattenprov visade att vårt vatten, är tjänligt utan anmärkningar ur både kemisk och mikrobiologisk bedömning. Tyvärr så visade alkalinitetshalten ingen ökning, vad det beror på vet vi idagsläget inte, dålig kalk eller någon annan faktor som spelat in, men detta innebär att vi förmodligen måste tidigare lägga nästa Kalkbytardagen för att byta ut kalken i vår brunns kalkfilter. Vi kommer ta ett nytt vattenprov i höst för att verifiera provet som togs i maj så vi kan vara säkra på att provet analyserats korrekt..

10. Årsmötet 2021 beslutade att vi ska låta Stora Enso avverka skog på föreningens mark enligt presenterat förslag samt att enskilda medlemmar kunde visa intresse för att få träd avverka på sin egen mark. Avverkningen slutfördes i april 2022. Utfallet blev en intäkt till föreningen på drygt 80 tusen kr plus ytterligare några tusen efter det att grot-högarna hämtats. Synpunkter framfördes av en medlem att det efter några av högarna lämnats mycket spill, vilket inte är acceptabelt och han hade påpekat det för kontaktperson på Stora Enso.
11. Vår hemsida ligger under www.hamnardammen.se. Där även kallelser till årsmöten och dess protokoll finnes, samt andra nyheter och annan nyttig information
12. Informationsdokument med praktisk och viktig information finns på hemsidan. Ett ex. finns i föreningens brevlåda om man inte av någon orsak kan ta del av det digitala Informationsdokument på hemsidan.
13. Ordförande aviserade förra året att det var aktuellt med en höjning av styrelsearvodena som legat på samma nivåer i 10+ år. Pga den mycket kostsamma fakturan från Voxna Åkeri, så kunde tyvärr inga arvodeshöjningar föreslås detta året.

Ersättning till styrelse, revisorer, valnämnd samt pumpstationsskötare beslutades att bli oförändrade ytterligare ett år. Ordförande, kassör samt sekreterare får arvode 900 kr/person + utlägg 200 kr/person samt reseersättning på 1000 kr/person. Ledamöter samt suppleanter får 900 + 200 kr/person, revisorer 400 kr/person, revisorssuppleant 200 kr, pumpstationsskötare 900 + 700 kr samt valnämnden 300 kr/person

14. Förslag till utgifts- och inkomststat (budget) med förslag till utdebitering för 2024. Stämman godkände den föreslagna budgeten för 2023 samt beslutade att utdebiteringen för 2024 höjs enligt följande:

Fastighet (bofast) med andelstal 2.0	avgift 3900 kr
Fastighet (bebyggd) med andelstal 1.0	avgift 1950 kr
Fastighet (obebyggd) med andelstal 0.1	avgift 195 kr

Investeringsavgift/fastighet höjs till 250 kr..

15. Val av styrelse:

Ordförande Fredrik Ejhed- **omval 1 år.**
Ledamot Thomas Jansson- **nyval 2 år.**
Ledamot Leif Eriksson – kvarstår 1 år..
Ledamot Kerstin Lejder – kvarstår 1 år.
Ledamot Oskar Sjöholm – kvarstår 1 år.

Suppleant Ann Wahlman – **omval 1 år.**
Suppleant Bo Persson – **omval 1 år.**

16. Val av revisorer:

Ordinarie Gerd Pierd – **omval 1 år.**
Ordinarie Ann-Sofie Söderberg – **omval 1 år.**
Suppleant Mika Kiviniemi – **omval 1 år.**

17. Val av valberedning:

Hans Andersson, sammankallande - kvarstår 1 år.
Lars Olsson – kvarstår 1 år.
Birgit Sörfelt – kvarstår 1 år.

Pumpstationsansvarig- Tony Sörfelt – kvarstår 1 år.

18. Inga motioner hade kommit in.

19. Övriga frågor. Kerstin redogjorde för turerna kring de tomter som kontinuerligt säljs mellan olika bolag.

20. Protokollet kommer att finnas tillgängligt på vår hemsida samt med närvarolista bifogad i två ex. i vår brevlåda.

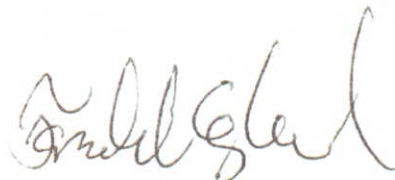
21. Ordföranden tackade Roger Strandberg för sina insatser i styrelse och gav Roger ett presentkort för hans mångåriga insatser i styrelsen.

22. Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Voxnabruk dag som ovan



Roger Strandberg
Sekreterare



Fredrik Ejhed
Ordförande



Hans Andersson
Justeringsman



Sven Johansson
Justeringsman

ÖVRE HAMMARDAMMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

NÄRVAROLISTA FÖR ORDINARIE STÄMMA

DATUM: 2023-06-11 PLATS: Församlingshemmet i Voxnabruk

NAMN

FASTIGHETSNUMMER

Roger Strandberg	Njupan	1:40	
Bo Persson	- " -	1:27	
Lu Vahl	- " -	1:47	
Oskar Sjöström	- 1 1 -	1:46	
Anders Nyström	Njupan	1:21	
FREDRIK ESKER	Njupan	1:	
Sven Johansson	- " -	1:80	1:91
Lars Olsson	- " -	1:81	1:80
Luger Gustavsson	"	1:86	
Per Olof	- " -	1:82	
Brigitta Persson	- " -	1:27	
Hans Andersson	- " -	1:41	
Birgit Sörfelth	Njupan	1:45	
Fanny Sörfelth	Njupan	1:45	
Anders Zetterberg		1:39	